



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 17.06.2025. 12:27

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

Broj ZK uložka: 12213

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14330/2025

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3328/99	34	FERDE LIVADIĆA STAMB.ZGR.BR.1-13	1181 1181	
		UKUPNO:		1181	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: Z-3688/2013 Zaprimljeno 05.11.2013. broj Z-3688/13	
2.1	Zabilježba u smislu čl. 94 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) da je za stambenu zgradu br.1-13, F.Livadića sagrađenu na kčbr. 3328/99 u AI(jedan) priložena pravomoćna građevinska dozvola Sekretarijata za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Općine Zaprešić, broj: UP/I-02-2674-1980 od 09. srpnja 1980. , te Potvrde Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za inspekcijske poslove, klasa: 362-01/13-11/3032, urbroj: 531-07-1-2-2-2/ŽŠ-13-02 od 12. travnja 2013.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan br. 2 na I (prvom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 57.46 čm, sa pripadajućim spremištem br. 2 u podrumu, F.Livadića 1 HUNOLD IVA MLT, OIB: 89297592164, ZADARSKA ULICA 1, 23232 NIN	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan br.4 na II (drugom) katu desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 57.79 čm, sa pripadajućim spremištem br. 4 u podrumu, F.Livadića 1 KOCMAN JOSIP, OIB: 40600263252, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 1	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan broj 5 na II-drugom katu , stubište 1, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 77.62 čm, sa pripadajućim spremištem br. 5 u podrumu, F.Livadića 1 BINGULA KRUNOSLAV, OIB: 82179757726, MOKRIČKA ULICA 74, 10290 ZAPREŠIĆ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) trosobni stan broj 7 na III (trećem) katu u ukupnoj površini od 75.96 čm, sa pripadajućim spremište br. 7 u podrumu, F.Livadića 1	
5.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 FILIPAN IVANA (IVAN), OIB: 58327779358, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 1	
5.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 LETFUS VATROSLAV (IVAN), OIB: 01259463359, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 1	
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) jednosobni stan broj 1 u prizemlju koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika, ukupne površine 47,11 čm, sa pripadajućim spremište br. 1 u podrumu, F.Livadića 1	
	HORVAT VESNA, OIB: 11175832240, ZAPREŠIĆ, MIHANOVIĆA ANTUNA 42/A	
7.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) dvosobni stan broj 6 na III (trećem) katu, ukupne površine 58,90 čm, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja i balkona, te spremišta br.6 površine 1,11 čm u prizemlju, F. Livadića 1	
	BOROVČAK UGLJEŠA, OIB: 01351103916, ZAPREŠIĆ, F. LIVADIĆA 1	
8.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan broj 12 u II (drugom) katu desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 57,02 čm, sa pripadajućim spremište br. 12 u podrumu, F.Livadića 3	
8.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 RUKAVINA ŠPICER VLASTA, OIB: 57499424138, SREDNJACI 19, 10000 ZAGREB	
8.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 RUKAVINA ZDENKO, OIB: 58536496200, MARIJANSKA 90, MOLVE 48350 ĐURĐEVAC	
9.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan br.15 na III (trećem) katu, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 77.60 čm, sa pripadajućim spremište br. 15 u podrumu, F.Livadića 3	
	ZELJKO JOZO, OIB: 10841317315, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 3	
10.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) stan na I (prvom) katu koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 74.75 čm, sa pripadajućim spremište br. 11 u podrumu, F.Livadića 3	
10.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BAČIĆ ZORAN, OIB: 60845657339, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 3	
10.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BAČIĆ OLEKSANDRA (IGOR), OIB: 64270738658, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 3	
11.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) stan broj 13 na II (drugom) katu koji se sastoji od tri sobe , kuhinje, blagovaonice, kupaonice, wc-a, predsoblja, hodnika i balkona u površini od 74.64 čm, sa pripadajućim spremište br. 13 u podrumu, F.Livadića 3	
	BARIŠIĆ FRANJO, OIB: 48579849216, ZAGREB, LIVADIĆA FERDE 3	
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) stan u prizemlju ravno koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 34.26 čm, sa pripadajućim spremište br. 9 u podrumu, F.Livadića 3	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	BREZAK FILIP, OIB: 52104786331, ULICA SLAVKA BATUŠIĆA 31, 10000 ZAGREB	
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) stan br.8 desno u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 40.96 čm, sa pripadajućim spremištem br. 8 u podrumu, F.Livadića 3	
	HEVEŠEVIĆ ALEN, OIB: 37222258828, ULICA MATIJE GUPCA 95, 10295 KUPLJENOVO	
14.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) dvosobni stan broj 14 na III. (trećem) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, smočnice, kupaoalice s WC-om, hodnika i balkona, ukupne površine 57.33 čm, sa pripadajućim spremištem br. 14 u podrumu, F.Livadića 3	
14.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	VLAŠIĆ MARIJA, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 3	
14.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	VLAŠIĆ MARIJA, OIB: 09762034608, ULICA LJUDEVITA GAJA 3E/3, 10290 ZAPREŠIĆ	
15.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 57,00 čm, sa pripadajućim spremištem br. 10 u podrumu, F.Livadića 3	
	TURUDIĆ DINKA, OIB: 46782345721, SIGETAC 57, SIGETAC 44330 NOVSKA	
16.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) stan broj 19 na II-drugom katu, stubište III, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 74.67 čm, sa pripadajućim spremištem br. 19 u podrumu, F.Livadića 5	
16.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PUŠKARIĆ SABLJO VERICA, OIB: 83159636612, ZAPREŠIĆ, PETREKOVIĆA JURE 3	
16.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	SABLJO IVAN, OIB: 47628137630, ZAPREŠIĆ, PETREKOVIĆA JURE 3	
17.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) trosobni stan br.17 na I (prvom) katu površine 76.97 čm, sa pripadajućim spremištem br. 17 u podrumu, F.Livadića 5	
17.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	GORIČKI NADA, OIB: 21701355592, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 5	
17.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	GORIČKI NADA, OIB: 21701355592, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 5	
18.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) dvosobni stan br. 18 na II (drugom) katu u površini od 57.99 čm, sa pripadajućim spremištem br. 18 u podrumu, F.Livadića 5	
	GRGIĆ FRČKO JASENKA, OIB: 75374922652, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 5	
19.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) dvosobni stan br.20 na III (trećem) katu površine 58.37 čm, sa pripadajućim spremištem br. 20 u podrumu, F.Livadića 5	
	TUKŠA MARIJA, OIB: 68061160252, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 5	
20.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	stan br.21 - trosobni stan na III (trećem) katu površine 75.82 čm, sa pripadajućim spremište 21 u podrumu, F.Livadića 5	
	MIŠIĆ IGOR, OIB: 43679378533, ZAGREB, JAGNEDJE 1	
	21. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)	
	jednosobni stan broj 23 u prizemlju ukupne površine 26.30 čm, s pripadajućim spremište 23s površine 1.31 čm, F.Livadića 5	
	FIJAN IVANA, OIB: 37452208055, ULICA MATIJE GUPCA 95, 10295 KUPLJENOVO	
	22. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)	
	stan broj 16 na I (prvom) katu , III stubište, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, kupaonice s WC-om, predsoblja i balkona ukupne površine 57,47 čm, sa pripadajućim spremište br. 16 u podrumu, F.Livadića 5	
	KAZDA ŠTEFICA, OIB: 66691367044, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 5	
	23. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)	
	stan br. 23 u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC-om, predsoblja i balkona u površini od 41.27 čm, sa pripadajućim spremište br. 23 u podrumu, F. Livadića 7	
	RADOVANČEV JADRANKA, OIB: 94621168366, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 7	
	24. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)	
	dvosobni stan broj 26 na II. (drugom) katu, površine 60.41 čm, sa pripadajućim spremište br. 26 u podrumu, F.Livadića 7	
	24.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŠILIPETAR IVICA, OIB: 23620128163, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 7	
	24.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŠILIPETAR VIŠNJA, OIB: 80095368866, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 7	
	25. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)	
	trosobni stan broj 29 na III (trećem) katu ukupne površine 77.12 čm, sa pripadajućim spremište br. 29 u podrumu, F.Livadića 7	
	25.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŠTRTAK RUŽICA , OIB: 25237846779, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 7	
	25.1.2 Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-779/2025	na 1 (25.1.1)
	ZABILJEŽBA, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU 10.01.2025, sklopljen između Štrtak Ružice, OIB: 25237846779, Ulica Ferde Livadića 7, 10290 Zaprešić i Lopuh Marijane, OIB: 64496131689, Ulica Ferde Livadića 7, 10290 Zaprešić, kao primatelja uzdržavanja i Kunić Laure, OIB: 42935146557, Ulica Ferde Livadića 7, 10290 Zaprešić, kao davatelja uzdržavanja.	
	25.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŠTRTAK MARIJAN, OIB: 37165869570, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 7	
	26. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)	
	stan broj 27 na II (drugom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC- om, WC-a, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 77.47 čm, sa pripadajućim spremište br. 27 u podrumu, F.Livadića 7	
	MAJKOPET JOSIP, OIB: 51107291447, ULICA LJUDEVITA GAJA 10, 10290 ZAPREŠIĆ	
	27. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)	
	jednosobni stan broj 22 u prizemlju, koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika, ukupne površine 36,12 čm, sa pripadajućim spremište br. 22 u podrumu, F.Livadića 7	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	MULIG NADA, OIB: 39677339024, ZAGREB, ULICA ANTE TOPIĆ-MIMARE 7	
	28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)	
	stan broj 28 na III (trećem) katu ,ukupne površine 58,99 čm, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice s WC-om i hodnika, sa pripadajućim spremištem br. 28 u podrumu, F.Livadića 7	
	NOVOSELEC RUŽICA, OIB: 70164339498, KUMROVEČKA CESTA 96, 10294 DONJA PUŠĆA	
	29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)	
	trosobni stan br. 25 na I (prvom) katu, površine 76,54 čm koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja i balkona, sa spremištem br. 25 površine 1,25 čm u prizemlju zgrade, sveukupne površine 77,79 čm, F.Livadića 7	
	HERŠAK TOMISLAV, OIB: 15180172377, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 7	
	30. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)	
	stan na I (prvom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 57.06 čm, sa pripadajućim spremištem br. 33 u podrumu, F.Livadića 9	
	LJUBEK ROMAN, OIB: 34976071281, ULICA FERDE LIVADIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ	
	31. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)	
	stan broj 31 u prizemlju lijevo, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 40.83 čm, sa pripadajućim spremištem br. 31 u podrumu, F.Livadića 9	
	31.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŽUNIĆ STJEPAN, OIB: 82689308756, ULICA ANDRIJE HEBRANGA 20, 10000 ZAGREB	
	31.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŽUNIĆ TOMISLAV, OIB: 51632006497, ZAGREBAČKA CESTA 14, 10297 JAKOVLJE	
	32. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)	
	stan br.30 u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoalice s WC-om i hodnika ukupne površine 34.05.čm, sa pripadajućim spremištem br. 30 u podrumu, F.Livadića 9	
	RANOGAJEC DAMIR, OIB: 05361526723, ZAGORSKA 23, 31000 OSIJEK	
	33. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)	
	trosobni stan br.36 na III (trećem) katu površine 76.34 čm, sa pripadajućim spremištem br. 36 u podrumu, F.Livadića 9	
	DRAGOJEVIĆ DARKO, OIB: 18451301069, ULICA FERDE LIVADIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ	
	34. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)	
	dvosobni stan br.37 na III (trećem) katu površine 59.91 čm, sa pripadajućim spremištem br. 37 u podrumu, F.Livadića 9	
	TURČIĆ DAMJAN, OIB: 06883659644, ULICA FERDE LIVADIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ	
	35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)	
	trosobni stan broj 34 na 2. katu, ukupne površine 77,50 čm, sa pripadajućim spremištem br. 34 u podrumu, F.Livadića 9	
	35.3. Suvlasnički dio etaže: 1/1	
	JURIĆ MARKO, OIB: 46891023240, ULICA DRAGUTINA GOLIKA 36, 10000 ZAGREB	
	36. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)	
	dvosobni stan broj 35 na II (drugom) katu ukupne površine 60,01 čm, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i balkona, sa pripadajućim spremištem br. 35 u podrumu, F. Livadića 9	
	LUKIĆ TANJA, OIB: 47010770112, ULICA FERDE LIVADIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
37.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) trosobni stan br. 32 na I (prvom) katu površine 76,97 čm koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a i predsoblja, sa spremištem br. 32 površine 1,31 čm u prizemlju, F.Livadića 9 IVKOVIĆ DRAGUTIN, OIB: 07516930375, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 9	
38.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) stan br.40 na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoalice s WC-om i predsoblja u površini od 57.70 čm, sa pripadajućim spremištem br. 40 u podrumu, F.Livadića 11 GRISFELDER KATA, OIB: 81360421328, ANTUNOVAC 1, 10000 ZAGREB	
39.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) stan br. 39 na I (prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 74.62 čm, sa pripadajućim spremištem br. 39 u podrumu, F.Livadića 11 39.3. Suvlasnički dio etaže: 3/8 SUČIĆ LJILJANA, OIB: 91014120556, ULICA FERDE LIVADIĆA 11, 10290 ZAPREŠIĆ 39.4. Suvlasnički dio etaže: 2/8 ZORETIĆ IVICA, OIB: 13415970584, ULICA FERDE LIVADIĆA 11, 10290 ZAPREŠIĆ 39.5. Suvlasnički dio etaže: 3/8 ZORETIĆ KATARINA, OIB: 79375427738, ULICA FERDE LIVADIĆA 11, 10290 ZAPREŠIĆ	
40.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) jednosobni stan broj 38 u prizemlju, u ukupnoj površini od 46.75 čm, sa pripadajućim spremištem br. 38 u podrumu, F.Livadića 11 40.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2 KNAPIĆ ZLATA, OIB: 81171393751, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 11 40.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 KNAPIĆ VLADIMIR, OIB: 07233932874, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 11	
41.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) trosobni stan broj 41 na II (drugom) katu, površine 76,02 čm, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a i ulaznog prostora, sa pripadajućim spremištem br. 41 u podrumu, F.Livadića 11 41.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2 ČIŽMEK ANKICA, OIB: 56828427486, ULICA FERDE LIVADIĆA 11, 10290 ZAPREŠIĆ 41.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 ČIŽMEK ANKICA, OIB: 56828427486, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 11	
42.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) jednosobni stan broj 38-s u prizemlju, površine 27,15 čm koji sa sastoji od sobe, kuhinje, kupaoalice i hodnika, sa spremištem br.38s površine 1,32 čm, F.Livadića 11 PLEŠKO LJUBICA, OIB: 01678410438, KLANJEC, MATIJE GUPCA 3	
43.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) stan broj 46 na I (prvom) katu, lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 56.96 čm, sa pripadajućim spremištem br. 46 u podrumu, F.Livadića 13 BELANČIĆ HORVAT BISERKA, OIB: 38450279862, ULICA FERDE LIVADIĆA 13, 10290 ZAPREŠIĆ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
44.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) trosobni stan br. 47 na II (drugom) katu - u površini 74,70 čm, sa pripadajućim spremišt看 br. 47 u podrumu, F.Livadića 13	
44.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	GALOVIĆ MARIJA, OIB: 64482295308, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 13	
44.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	GALOVIĆ MIRKO, OIB: 87591200493, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 13	
45.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) stan broj 43 u prizemlju desno, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 22.67 čm, sa pripadajućim spremišt看 br. 43s u podrumu, F.Livadića 13	
	FIJAN IVANA, OIB: 37452208055, ULICA MATIJE GUPCA 95, 10295 KUPLJENOVO	
46.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) trosobni stan br. 45 na I (prvom) katu u površini 76,48 čm sa ostavom br. 45 u prizemlju u površini 0,93 čm, F.Livadića 13	
46.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	NENADIĆ NEDA, OIB: 89399128189, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 13	
46.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	NENADIĆ STIPE, OIB: 67040633381, ZAPREŠIĆ, FERDE LIVADIĆA 13	
47.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) dvosobni stan br. 48 na II (drugom) katu površine 57.99 čm, sa pripadajućim spremišt看 br. 48 u podrumu, F.Livadića 13	
	MUŠNJAK DARIO, OIB: 97516387813, ULICA FERDE LIVADIĆA 13, 10290 ZAPREŠIĆ	
48.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) jednosobni stan broj 44 u prizemlju ukupne površine 43.08 čm, koji se sastoji od sobe, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, hodnika i terase, sa pripadajućim spremišt看 br. 44 u podrumu, F. Livadića 13	
	BOROŠAK GRABAR ANICA, OIB: 51873927430, ZAPREŠIĆ, LIVADIĆA FERDE 13	
49.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) trosobni stan br.3 na I (prvom) katu površine 76,81 čm, sa pripadajućim spremišt看 br. 3 u podrumu, F.Livadića 1	
	KUČAN MIHAJLO, OIB: 21629204401, ULICA FERDE LIVADIĆA 1, 10290 ZAPREŠIĆ	
50.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) jednoipolsobni stan broj 22S u prizemlju, površine 44,53 čm, sa pripadajućim spremišt看 br. 22s površine 1,31 čm, F.Livadića 5	
	RADOVIĆ BORNA, OIB: 99040509869, HUM NA SUTLI 94/3, 49231 HUM NA SUTLI	
51.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) stan br.24 na I katu, a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, kupaonice, predsoblja i balkona u ukup.pov. 56,98 čm, sa pripadajućim spremišt看 br. 24 u podrumu, F.Livadića 7	
	REŠKOVAC ALOJZIJA, OIB: 84350175266, ULICA FERDE LIVADIĆA 7, 10290 ZAPREŠIĆ	
52.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) dvosobni stan br.42 na II katu, površine 58,98 čm, sa pripadajućim spremišt看 br. 42 u podrumu, F.Livadića 11	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
52.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	BOGDANOVIĆ IGOR, OIB: 74080162414, ULICA FRANA ALFIREVIĆA 65, 10000 ZAGREB	
52.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	BOGDANOVIĆ MORGAN TIMNA, OIB: 29810554759, ULICA FRANA ALFIREVIĆA 65, 10000 ZAGREB	
53. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)		
	jednosobni stan br.43 u prizemlju, ukupne površine 35,52 čm, sa pripadajućim spremištem br. 43 u podrumu, F.Livadića 13	
	HARAMINA GORDANA, OIB: 37204343157, HEĆIMOVIĆEVA ULICA 11, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8. Na suvlasnički dio: 11			
8.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-8209/1994 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 6. srpnja 1994. br. Zs-8209/94 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 27. rujna 1993. upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 70,308,751.00 HRD sa kamatama u iznosu od 10,344,941.00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se: KLINIKA ZA TRAUMATOLOGIJU ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 19	70.308.751,00 HRD	vezano uz B 11 (11.2)
9. Na suvlasnički dio: 11			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-8209/1994 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 6. srpnja 1994. br. Zs-8209/94 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 11 (11.2)
13. Na suvlasnički dio: 16			
13.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-99/2007 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 13.03.2007. broj Z-1218/07 ozn. ZS-99/07 Temeljem Sporazuma br. 5301531265 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 09. ožujka 2007. godine solemniziranom po Javnom bilježniku Nenadu Dolinar pod br. OV-2903/07-1 istog dana, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 155.314,00 EUR obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan korištenja kredita sa kamatnom stopom od 4 % godišnje, koja je promjenjiva, te prema svim ostalim uvjetima, a kao nositelj tog prava upisuje se:	155.314,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA vezano uz B 16.1 (16.1.1), (16.2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4			
13.2	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-99/2007 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK Zabilježeno je da je SPOREDNA HIPOTEKA upisana u zk.ul. br. 4489 k.o. Zaprešić.		ZABILJEŽBA
14. Na suvlasnički dio: 18			
14.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-114/2004 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 15. ožujka 2004. br. Zs-114/04 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu br.53/04 od 11.ožujka 2004. solemniziran po Jav.bilježniku Željki Horvat Pernar pod br.OU-357/2004 upisuje se hipoteka na nekretnine u All(dva) u iznosu od 50.000.00 EUR u kuns. protuvrijednosti,redovne god.kamate koja je tijekom pet godina od dana stavljanja kredita u otplatu fiksna,te iznosi 7.49%,interkalarne kamate po stopi jednako redovnoj,te dr.uvjeta prema ugovoru, a kao nositelj tog prava upisuje se: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	50.000,00 EUR	vezano uz B 18 (18.2)
16. Na suvlasnički dio: 22			
16.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-173/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 23.09.2011. broj ZS-173/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji stana od 03. travnja 1995. i Potvrde od 22. rujna 2011. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u All(dva) za iznos od 55.642,02 Kn i za kamate u iznosu od 8.187,00 Kn, s rokom otplate od 29 godina, uz naznaku da iznosi podliježu revalorizaciji, a kao nositelj tog prava upisuje se: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE, ZAGREB, TRG M. TITA 15		vezano uz B 22 (22.2)
19. Na suvlasnički dio: 28			
19.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-201/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 27.09.2012. broj ZS-201/12 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu br. 3229126257 od 21. rujna 2012. solemniziran po jav. bilježniku mr.sc. Jadranki Knego- Rogina pod br. OV-14117/12 i dvije punomoći od 10. prosinca 2011. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u All(dva) za iznos od 50.000,00 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	50.000,00 EUR	vezano uz B 28 (28.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28. Na suvlasnički dio: 36			
28.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: Z-3019/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 45.000,00 EUR uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospijeću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, a kao nositelj tog prava upisuje se: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	45.000,00 EUR	vezano uz B 36 (36.2)
31. Na suvlasnički dio: 39			
31.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-28432/1993 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 23. kolovoza 1993. br. Zs-28432/93 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 21. lipnja 1993. upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 39,337,062.00 HRD sa kamatama u iznosu od 5,996,339.00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se: AUGUST CESAREC, PRILAZ ĐURE DEŽELIĆA 57, ZAGREB	39.337.062,00 HRD	vezano uz B 39 (39.2)
32. Na suvlasnički dio: 39			
32.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 Prvenstveni red upisa: ZS-28432/1993 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 23. kolovoza 1993. br. Zs-28432/93 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 39 (39.2)
41. Na suvlasnički dio: 51			
41.1	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA 15.05.1995, za iznos od 61.914,00 Kn sa 1% kamata godišnje AKCIJA SOCIJALDEMOKRATA HRVATSKE, GUNDULIĆEVA ULICA 21A, 10000 ZAGREB	61.914,00 KN	
41.2	Zaprimljeno 21.11.2013.g. pod brojem Z-3901/2013 ZABILJEŽBA, da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		na 41.1
42. Na suvlasnički dio: 53			
42.1	Zaprimljeno 26.06.2015.g. pod brojem Z-17061/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU BR. 3243365438 SOLEMNIZIRAN PO JAV. BILJEŽNIKU ESTERI POLJAK POD BR. OV-3438/15 23.06.2015, SPECIJALNA PUNOMOĆ 21.05.2015, PUNOMOĆ ZAGREBAČKE BANKE D.D. 114/15 09.01.2015, PUNOMOĆ ZAGREBAČKE BANKE D.D. 1563/14 10.12.2014, za iznos od 220.000,00 Kn (dvjestodvadesettisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se:	220.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB			
43. Na suvlasnički dio: 5			
43.1	Zaprimljeno 20.08.2015.g. pod brojem Z-19751/2015	265.000,00 KN	E-4
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O MEĐUFINANCIRANJU I REDOVITOM KREDITU BROJ RAČUNA: 7130143492 OD 06.08.2015. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ESTERI POLJAK POD BROJEM: OV-4580/15 DANA 19.08.2015., za iznos od 265.000,00 kuna; redovne godišnje fiksne kamate po kreditu u međufinanciranju po kamatnoj stopi od 4,99 % i redovne godišnje fiksne kamate po redovitom kreditu po kamatnoj stopi od 5,25 %; interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, zatezne kamate u visini redovne kamate, odnosno, po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša te sve naknade i troškove sukladno Općim uvjetima poslovanja i Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor/založni vjerovnik, za korist: PRVA STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 68943898183, SAVSKA CESTA 60, 10000 ZAGREB			
45. Na suvlasnički dio: 15			
45.1	Zaprimljeno 20.01.2017.g. pod brojem Z-1502/2017		vezano uz B 15 (15.3)
UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, I UPORABE, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA od 28.12.2016., a kao nositelji tog prava upisuju se: TURUDIĆ VLADO, OIB: 10360862260, ULICA FERDE LIVADIĆA 3, 10290 ZAPREŠIĆ TURUDIĆ DINKA, OIB: 46782345721, SIGETAC 57, SIGETAC 44330 NOVSKA			
48. Na suvlasnički dio: 11			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
48.1	<p>Zaprimljeno 13.07.2017.g. pod brojem Z-18276/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL.BR.OVR-1548/17 06.07.2017, u ukupnom iznosu od 6.456,32 kn, sa zateznim kamatama tekućim na iznos od: - 997,05 kn od 21. ožujka 2015. pa do isplate, - 848,18 kn od 28. travnja 2015. pa do isplate, - 587,55 kn od 22. svibnja 2015. pa do isplate, - 364,43 kn od 24. lipnja 2015. pa do isplate, - 346,05 kn od 22. srpnja 2015. pa do isplate, - 290,18, od 22. kolovoza 2015. pa do isplate, - 299,55 od 23. rujna 2015. pa do isplate, - 327,30 kn od 23. listopada 2015. pa do isplate, - 606,30 kn od 26. studeni 2015. pa do isplate, - 764,55 kn od 29. prosinca 2015. pa do isplate, - 1.025,18 kn od 29. siječnja 2016. pa do isplate, -pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Marka Jurline iz Velike Gorice posl.br. Ovr-1729/17 od 30. ožujka 2017., - 1.192,80 kn od 1. ožujka 2016. pa do isplate, - 894,68 kn od 30. ožujka 2016. pa do isplate - 829,80 kn od 27. travnja 2016. pa do isplate, - 569,18 kn od 28. svibnja 2016. pa do isplate, - 485,55 kn od 24. lipnja 2016. pa do isplate, - 336,68 kn od 23. srpnja 2016. pa do isplate, - 327,30 kn od 25. kolovoza 2016. pa do isplate, - 317,93 kn od 24. rujna 2016. pa do isplate, - 336,68 kn od 25. listopada 2016. pa do isplate, - 606,30 kn od 29. studeni 2016. pa do isplate, - 820,43 kn od 28. prosinca 2016. pa do isplate, - 1.183,43 kn od 26. siječnja 2017. pa do isplate, i to od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 2.082,50 kn, sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 6. srpnja 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist:</p> <p>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB</p>	6.456,32 KN	vezano uz B 11 (11.2)
48.2	<p>Zaprimljeno 13.07.2017.g. pod brojem Z-18276/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p>		na 48.1
50. Na suvlasnički dio: 26			
50.1	<p>Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1110/2019</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ UGOVORA: 3266017015 OD 15.01.2019. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ESTERI POLJAK POD POSL. BROJEM OV-567/2019 OD 16. 01. 2019.,, na nekretninama upisanim u A I (jedan) na iznos od 45.000,00 EUR (slovima:četrdesetpettisuća eura), plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</p>	45.000,00 EUR	vezano uz B 26 (26.2)
51. Na suvlasnički dio: 33			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
51.1	Zaprimljeno 15.02.2019.g. pod brojem Z-3347/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ 3266493613, KREDITNA PARTIJA BR. 7109433568 OD 12.02.2018., SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU JASMINKI ANKON POSL. BR. OV-1727/2019 OD 14.02.2019., na iznos od 70.000,00 EUR (slovima: sedamdesettisućaeura) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	70.000,00 EUR	vezano uz B 33 (33.1)
53. Na suvlasnički dio: 47			
53.1	Zaprimljeno 17.06.2021.g. pod brojem Z-16421/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENO POTROŠAČKOM KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UPISOM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 28.05.2021. SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKA PETRUŠIĆ POD POSL. BR. OV-6504/2021, DANA 17.06.2021.G. 28.05.2021, - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima:stotisućaeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	100.000,00 EUR	vezano uz B 47.3 (47.3.1), (47.4.1), (47.1)
54. Na suvlasnički dio: 2			
54.1	Zaprimljeno 28.07.2021.g. pod brojem Z-20218/2021 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O ZASNIVANJU OSOBNE SLUŽNOSTI 28.07.2021, za korist: MAJSTOROVIĆ IVAN, OIB: 66234680166, ZADARSKA ULICA 1, NIN, NIN		vezano uz B 2 (2.2)
55. Na suvlasnički dio: 11			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
55.1	<p>Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-32038/2021</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL. BR. OVR-1338/2021</p> <p>30.11.2021, Na temelju ovršnih isprava; A) Na osnovi pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi javnog bilježnika Mladena Bureca, posl. broj Ovr-11184/09 od dana 27. studenog 2009., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 4.919,85 kn, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom na iznose od: 477,92 kn od dana 15.12.2008. do isplate 573,69 kn od dana 15.01.2009. do isplate 999,70 kn od dana 15.02.2009. do isplate 709,38 kn od dana 15.03.2009. do isplate 606,80 kn od dana 15.04.2009. do isplate 400,95 kn od dana 15.05.2009. do isplate 322,20 kn od dana 15.06.2009. do isplate 279,23 kn od dana 15.07.2009. do isplate 273,87 kn od dana 15.08.2009. do isplate 276,11 kn od dana 15.09.2009. do isplate i to od dana dospijeća računa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 885,60 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 27. studenog 2009. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena. B) Na osnovi pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi javnog bilježnika Branka Jakića, posl. broj Ovr-6480/11 od 21. lipnja 2011., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 4.201,64 kn, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom na iznose od: 276,11 kn od dana 15.09.2010. do isplate 300,48 kn od dana 15.10.2010. do isplate 477,24 kn od dana 15.11.2010. do isplate 635,91 kn od dana 15.12.2010. do isplate 898,39 kn od dana 15.01.2011. do isplate 825,08 kn od dana 15.02.2011. do isplate 788,43 kn od dana 15.03.2011. do isplate i to od dana dospijeća računa do 31. srpnja 2015. Zakona o obveznim odnosima po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškove ovršnog postupka u iznosu od 885,60 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 21. lipnja 2011. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena. Na osnovi pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi javnog bilježnika Marka Jurline, posl. broj Ovr-1694/14 od dana 25. travnja 2014., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 7.868,40 kn, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom na iznose od: 988,39 kn od dana 16.03.2013. do isplate 932,51 kn od dana 16.04.2013. do isplate 625,39 kn od dana 16.05.2013. do isplate 374,14 kn od dana 16.06.2013. do isplate 364,67 kn od dana 16.07.2013. do isplate 346,39 kn od dana 17.08.2013. do</p>	0,00 KN	vezano uz B 11 (11.1), (11.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<p>isplate 327,64 kn od dana 17.09.2013. do isplate 355,76 kn od dana 16.10.2013. do isplate 616,01 kn od dana 16.11.2013. do isplate 886,01 kn od dana 17.12.2013. do isplate 1.109,51 kn od dana 19.01.2014. do isplate 941,89 kn od dana 16.02.2014. do isplate i to od dana dospijeća računa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškove ovršnog postupka u iznosu od 1.325,00 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 25. travnja 2014. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena. D) Na osnovi pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrši javnog bilježnika Marka Jurline, posl. broj Ovr-3769/15 od 15. lipnja 2015., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 7.121,99 kn, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom na iznose od: 876,64 kn od dana 18.03.2014. do isplate 709,39 kn od dana 16.04.2014. do isplate 504,64 kn od dana 16.05.2014. do isplate 485,89 kn od dana 17.06.2014. do isplate 355,76 kn od dana 16.07.2014. do isplate 327,64 kn od dana 17.08.2014. do isplate 327,64 kn od dana 16.09.2014. do isplate 346,05 kn od dana 28.10.2014. do isplate 503,93 kn od dana 18.11.2014. do isplate 708,68 kn od dana 28.12.2014. do isplate 904,05 kn od dana 24.01.2015. do isplate 1.071,68 kn od dana 17.02.2015. do isplate i to od dana dospijeća računa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškove ovršnog postupka u iznosu od 1.325,00 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 15. lipnja 2015. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena. Kao i radi troškova ovog postupka osiguranja u iznosu 315,50 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja ovog Rješenja o osiguranju pa do naplate, i to po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, radi osiguranja novčane tražbine za korist:</p> <p>HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB</p>		
55.2	<p>Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-518/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Franje Barišića na rješenje posl. br. Z-32038/2021 od 21. prosinca 2021.</p>		na 55.1
56. Na suvlasnički dio: 11			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
56.1	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-32038/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi osiguranja kojega je uknjižba određena.		vezano uz B 11 (11.1), (11.2)
57. Na suvlasnički dio: 30			
57.1	Zaprimljeno 04.03.2022.g. pod brojem Z-5881/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 067-50-9049733 OD 02.03.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MATIJEVIĆ TOMISLAVU POD BR. OV-1988/2022 DANA 04.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 35.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan korištenja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	35.000,00 EUR	vezano uz B 30 (30.3)
59. Na suvlasnički dio: 34			
59.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-10634/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UPISOM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA BROJ: 230331000055 OD 31.03.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAJI PERIS POD POSL. BR. OV-7846/2023 DANA 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 135.000,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	135.000,00 EUR	vezano uz B 34 (34.1)
60. Na suvlasnički dio: 11			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
60.1	Zaprimljeno 16.01.2024.g. pod brojem Z-1251/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSLOVNI BROJ: 59 OVR-2120/2023-3 16.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1048,61 EUR zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom na iznose od: 1.192,80 kn / 158,31 € od 01.03.2016. pa do isplate, 894,68 kn / 118,74 € od 30.03.2016. pa do isplate, 829,80 kn / 110,13 € od 27.04.2016. pa do isplate, 569,18 kn / 75,54 € od 28.05.2016. pa do isplate, 485,55 kn / 64,44 € od 24.06.2016. pa do isplate, 336,68 kn / 44,69 € od 23.07.2016. pa do isplate, 327,30 kn / 43,44 € od 25.08.2016. pa do isplate, 317,93 kn / 42,20 € od 24.09.2016. pa do isplate, 336,68 kn / 44,69 € od 25.10.2016. pa do isplate, 606,30 kn / 80,47 € od 29.11.2016. pa do isplate, 820,43 kn / 108,89 € od 28.12.2016. pa do isplate, 1.183,43 kn / 157,07 € od 26.01.2017. pa do isplate i to od dana dospijeca računa do 31.12.2022. temeljem čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, kao i nastalih troškova ovršnog postupka pod poslovnim brojem Ovr-1729/17 u iznosu od 175,86 eura (1.325,00 kn) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, koja teče od dana donošenja Rješenja o ovrsi od 30.03.2017., do 31.12.2022. temeljem čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, te Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime troškova ovog postupka osiguranja (Rješenja o osiguranju), sukladno odluci suda, a zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana donošenja ovog rješenja do isplate, računajući ovu kamatu po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	1.048,61 EUR	vezano uz B 11 (11.2)
60.2	Zaprimljeno 16.01.2024.g. pod brojem Z-1251/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 60.1
61. Na suvlasnički dio: 15			
61.1	Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1744/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, DAROVNI UGOVOR 20.01.2024 TURUDIĆ IVAN, OIB: 31361900865, ULICA FERDE LIVADIĆA 3, 10290 ZAPREŠIĆ		vezano uz B 15 (15.1), (15.6)
62. Na suvlasnički dio: 15			
62.1	Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1744/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, DAROVNI UGOVOR 20.01.2024		vezano uz B 15 (15.1), (15.6)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
TURUDIĆ IVAN, OIB: 31361900865, ULICA FERDE LIVADIĆA 3, 10290 ZAPREŠIĆ			
63. Na suvlasnički dio: 11			
63.1	Zaprimljeno 16.09.2024.g. pod brojem Z-24777/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSLOVNI BROJ OVR-2017/2024-2 13.09.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 64,84 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te prema ostalim uvjetima Rješenja o osiguranju, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	64,84 EUR	vezano uz B 11 (11.1)
63.2	Zaprimljeno 16.09.2024.g. pod brojem Z-24777/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 63.1
64. Na suvlasnički dio: 25			
64.1	Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-779/2025 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU 10.01.2025 LOPUH MARIJANA, OIB: 64496131689, ULICA FERDE LIVADIĆA 7, 10290 ZAPREŠIĆ		vezano uz B 25.1 (25.1.1)
65. Na suvlasnički dio: 25			
65.1	Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-779/2025 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU 10.01.2025 LOPUH MARIJANA, OIB: 64496131689, ULICA FERDE LIVADIĆA 7, 10290 ZAPREŠIĆ		vezano uz B 25.1 (25.1.1)
66. Na suvlasnički dio: 25			
66.1	Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-779/2025 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU 10.01.2025 LOPUH MARIJANA, OIB: 64496131689, ULICA FERDE LIVADIĆA 7, 10290 ZAPREŠIĆ		vezano uz B 25.1 (25.1.1)
67. Na suvlasnički dio: 36			
67.1	Zaprimljeno 27.03.2025.g. pod brojem Z-9587/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU POSLOVNI BROJ: OVR-627/2025-2 24.03.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 17.03.2025, radi osiguranja novčanih tražbina u iznosima od 227,19 EUR i 116,03 EUR sa zateznim kamata na pojedinačne iznose i troškove kako je to navedeno u Rješenju o osiguranju Općinski sud u Novom Zagrebu poslovni broj: Ovr-627/2025-2 od 24.03.2025., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	0,00 EUR	vezano uz B 36 (36.1)
67.2	Zaprimljeno 27.03.2025.g. pod brojem Z-9587/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 67.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.06.2025.